





وزارة الأوقاف والشؤون والمقدسات الإسلامية

دائرة تنمية أموال الأوقاف

٢٠١٦

نبذة عن الدائرة

أنشئت مؤسسة تنمية أموال الأوقاف بموجب المادة (٢٦) من قانون الأوقاف والشؤون والمقدسات الإسلامية رقم (٣٢) لسنة ٢٠٠١ ، وأعيد تسمية المؤسسة لتصبح دائرة تنمية أموال الأوقاف بموجب القانون المعدل لقانون الأوقاف لسنة ٢٠١٢ والذي يقرأ مع القانون رقم (٣٢) لسنة ٢٠٠١ ويعتبر قانوناً واحداً بحيث تعمل بنفس القانون والمهام والواجبات ، وقد أنشأتها وزارة الأوقاف لتكون بمثابة ذراعها الاستثماري المتخصص الذي يقوم بتنمية واستثمار الأراضي والأموال الوقفية، ويأتي ذلك حرصاً من الوزارة على تحقيق الاستثمار الأفضل لهذه الأموال.



الرؤية

الريادة في تنمية واستثمار الأموال الوقفية
للمساهمة في تحقيق التنمية الشاملة.

الرسالة

الإثراء لمسيرة الوقف وتعميق أثره في المجتمع من خلال توفير التمويل اللازم للبرامج الوقفية والتي تشمل قطاعات شؤون المساجد والتعليم والرعاية الصحية والمساعدات الاجتماعية وذلك وفقاً لمقاصد الواقفين، لتكون رافداً للتنمية الاقتصادية وتشغيل الأيدي العاملة للتخفيف من حدة البطالة ومحاربة الفقر.

أهداف الدائرة

١. تنمية واستثمار الأموال الوقفية المنقولة وغير المنقولة وتعظيم وارداتها.
٢. خدمة المجتمع المحلي من خلال دعم البرامج الوقفية للقطاعات المختلفة.
٣. المساهمة في تحقيق التنمية الاجتماعية والاقتصادية الشاملة.
٤. رفع مستوى الأداء المؤسسي وتحسن نوعية الخدمة لتحقيق رضى الجمهور.

خدمات الدائرة

خدمة الايجار:

توفر الدائرة عدد من الوقفيات للايجار لفترات قصيرة تتراوح بين سنة واحدة الى ٣ سنوات. وقد بلغ عدد الوقفيات المؤجرة حتى عام ٢٠١٥ في جميع محافظات المملكة ما يقارب (٢٠٠٠) ألفي عقار.

خدمة الاستثمار:

توفر الدائرة خدمة استثمار العقارات والأراضي الوقفية لفترات تزيد عن ثلاث سنوات وهذه الخدمة متاحة أمام القطاع العام ومستثمري القطاع الخاص والأفراد من داخل المملكة وخارجها للمشاركة في استثمار العقارات والأراضي الوقفية بكافة أنواعها.

توفر الدائرة من خلال تلك الخدمات الاستثمار الأفضل للأراضي والعقارات الوقفية بكافة أنواعها مما يعود بالفائدة والعائد الأمثل لمصلحة الوقف، الأمر الذي يسهم بشكل كبير في دعم التنمية الاجتماعية والاقتصادية في الأردن وتشغيل الأيدي العاملة.

أوجه الإنفاق

دائرة تنمية أموال الأوقاف

تقوم الدائرة بالاستثمار والتأجير وتحصيل الإيرادات

وزارة الأوقاف والشؤون والمقدسات الإسلامية

تقوم الوزارة بتوزيع المبالغ حسب شروط الواقفين على البرامج الوقفية التالية:

مساعدة المحتاجين

التعليم

الرعاية الصحية

البرنامج العام

مساجد

ترسل الأموال إلى صندوق الزكاة ليتم صرفها حسب الأصول وحسب الدراسات الميدانية

يتم صرفها من الوزارة حسب الدراسات الميدانية والكشف الحسي على الواقع

تؤدي إلى المساهمة في تحقيق الأمن الاجتماعي

البرامج الوقفية الخيرية

إن البرامج الوقفية الخيرية هي التي تتولى عملية تنظيم المستندات المالية والتي يتم إقرارها من قبل مجلس الأوقاف أو لجنة الإنفاق ويتم تدقيق هذه المستندات من قبل مديرية المال ويتم اعتمادها من قبل الرقابة الداخلية والمراقب المالي وديوان المحاسبة ويتم تنظيم الشيك من قبل رئيس قسم المحاسبة في البرامج الوقفية ويتم توقيع الشيكات واعتمادها من قبل مديرية المال.

البرامج الوقفية الخيرية

مبالغ الإنفاق للأعوام ٢٠١٣ حتى ٣١/٥/٢٠١٦

الرقم	البرنامج	٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٣
١	برنامج التعليم	٣١٩٨٩٧ دينار	٨٥٠٣١ دينار	٣٠٨٣٦ دينار
٢	برنامج الصحة	٤٤٨٧٨ دينار	٦٧٢٤٤ دينار	١٨٩٣ دينار
٣	الخطابة ودور القرآن / صندوق الدعوة	٩٦٨٦٤٧ دينار	٦٥٢١١٢ دينار	٤٢٩٣٧٦ دينار
٤	استهلاك الكهرباء والماء في المساجد	١٩٠٩٧٩٤ دينار	٢٧٩٧٧٢٠ دينار	١٠١٠٣١٥ دينار
٥	برنامج المساجد	٣٩٦٧٩٤ دينار	٣٧٠٢٥٠ دينار	٢٣٥٧٥١ دينار
٦	برنامج المحتاجين	١٥٤٥٧٩ دينار	٦٨٢٤٨ دينار	١١٧١٠٣ دينار
٧	البرنامج العام	٦٣٢٦٣٧ دينار	٩٠١٨٥٦ دينار	١٦٨٥١٩ دينار

الاستثمارات لدى دائرة تنمية أموال الأوقاف

منذ نشأتها عام ٢٠٠٣

- بلغت عقود الاستثمار التي أبرمتها الدائرة منذ عام ٢٠٠٣ لإقامة مشاريع استثمارية على قطع أراضي وقفية بأسلوب BOT. (إقامة المشروع على الأرض الوقفية واستثمارها لمدة طويلة يدفع للأوقاف أجره سنوية عن الأرض ثم تعود منفعة المشروع بالكامل للأوقاف بعد نهاية مدة الاستثمار) في مختلف محافظات المملكة (٤٨) عقد بلغت القيمة الإيجارية لها (٢) مليون دينار سنوياً تقريباً وقيمة الأبنية (المشروعات) التي ستقام و/أو أقيمت عليها بمبلغ (٦٢) اثنان وستون مليون دينار.
- أقامت الدائرة ستة مشاريع بتمويل ذاتي عن طريق الدائرة بكلفة (٢٣١٣٠٠٠) دينار تم تأجيرها بالكامل بأجرة سنوية (٢٠٧٠٠٠) دينار.

إنجازات الدائرة

بعض المشاريع التي تم تنفيذها بتمويل ذاتي

١. مشروع مخازن الوقف على قطعة الأرض رقم (٢٢٧) حوض (٢) /تل الملح/بيت راس/اربد.
 - كلفة المشروع : (٤٠٠٠٠٠٠) دينار بواقع (٢٤) مخزن بمساحة (٨٠١ م٢).
 - المستثمر : مجموعة من المستثمرين والمستأجرين
 - مدة الاستثمار : ١٠ سنوات
 - بدل الاستثمار السنوي : (٤٥٠٠٠) دينار.
 - صفة الاستعمال : سوق متعدد الأغراض
 - فرص العمل المتاحة بالمشروع: (٥٠) فرصة عمل



٢. مشروع مخازن وشقق طلابية/صويلح على قطعة ارض الوقف رقم (٢٠) حوض (٢)/صويلح
- كلفة المشروع : (٣٣٤٠٠٠) دينار.
 - مساحة المشروع : خمسة طوابق بمساحة ٢٢٢٠٠ م٢ تقريباً
 - المستثمر : محمد اسماعيل فرارجه
 - مدة الاستثمار : ١٠ سنوات
 - بدل الاستثمار السنوي : (٢٢٠٠٠) دينار
 - صفة الاستعمال : مخازن وشقق طلابية
 - فرص العمل المتاحة بالمشروع: (٣٥) فرصة عمل



٣. مشروع مخازن ومكاتب الطفيلة على قطعة ارض الوقف رقم (٤٥٨) حوض (٦٥)/الطفيلة

- كلفة المشروع : (٥٨٠٠٠٠٠) دينار
- مساحة المشروع : ٢٢٠٨٠ م^٢ تقريباً
- صفة الاستعمال : مخازن ومكاتب تجارية
- بدل الاستثمار السنوي : ٥٠٠٠٠٠ دينار
- أسلوب الاستثمار : تأجير المخازن والمكاتب بعقود إيجار سنوية
- فرص العمل المتاحة بالمشروع : (٥٠) فرصة عمل



٤. مشروع مركز اليرموك التجاري (٣) على قطعة ارض الوقف رقم (١٧٣) حوض (٨)/اريد

- كلفة المشروع : (٥٩٥١٣٦) دينار
- صفة الاستعمال : مخازن ومكاتب تجارية
- بدل الاستثمار السنوي : ٥٠٠٠٠ دينار
- أسلوب الاستثمار : تأجير المخازن والمكاتب بعقود إيجار سنوية



٥. مشروع مخازن ومكاتب معان على قطعة ارض الوقف رقم (٢٧) حوض (٢١)/معان

- كلفة المشروع : (٢٩٣٩١٦) دينار
- صفة الاستعمال : مخازن ومكاتب تجارية
- بدل الاستثمار السنوي: ٢٥٠٠٠ دينار
- أسلوب الاستثمار : تأجير المخازن والمكاتب بعقود إيجار سنوية



إنجازات الدائرة

بعض المشاريع التي تم تنفيذها بالتعاون مع القطاع الخاص بأسلوب B.O.T

١. قطعة ارض الوقف رقم (٢١٧٥/٢١٧٤) حوض (٥)/النزهة/عمان

- المستثمر : شركة جيرون للاستثمارات العقارية.
- مدة الاستثمار : ٢٣,٦ سنة
- تاريخ بدء الاستثمار : ٢٠٠٤/١٢/٣٠
- بدل الاستثمار السنوي : (١١٠٠٠٠) دينار
- المشروع: مول تجاري
- كلفة المشروع : ٤ مليون دينار.



٢. قطعة ارض الوقف رقم (٦٠٣) حوض (٤)/البركة/تلاع العلي

- مساحة القطعة : (١٧) دونم تقريباً.
- المستثمر : شركة جمان للاستثمارات التعليمية
- مدة الاستثمار : ٢٢ سنة
- تاريخ بدء الاستثمار : ٢٠١١/١/١
- بدل الاستثمار السنوي : (٣٥٠.٠٠٠) دينار
- المشروع: مجمع مدارس بمساحة ٢٢٠٠٠م٢ تقريباً
- كلفة المشروع : ١٠ مليون دينار.
- فرص العمل المتاحة بالمشروع: (٢٥٠) فرصة عمل



٣. قطع الأراضي نوات الأرقام (٢٢،٢١) والقطع نوات الأرقام (٣٣،٣٤،٣٥،٣٦) وأجزاء من القطع نوات الأرقام (٣٧،٣٨) حوض (١٤)/المنزلة من أراضي عجلون

- مساحة القطع : (٢.٤٦٧) دونم تقريبا.
- المستثمر : علي عبد الله القضاة
- مدة الاستثمار : ٢٢ سنة
- تاريخ بدء الاستثمار : ٢٠١١/٩/١٥
- بدل الاستثمار السنوي : (١٥٠٠٠) دينار
- المشروع: مول تجاري
- كلفة المشروع : (٨٠٠٠٠٠) دينار
- فرص العمل المتاحة بالمشروع : (٢٥٠) فرصة عمل



٤. قطعة ارض الوقف رقم (١٨٩٧) حوض (١٦)/دير غبار/عمان

- مساحة القطعة : (٢.٢٦٢) دونم
- المستثمر : يوسف القرنه ونضال الجبور
- مدة الاستثمار : ٢٢ سنة
- تاريخ بدء الاستثمار : ٢٠١٢/٦/١٠
- متوسط بدل الاستثمار السنوي : (٥٦٠٠٠) دينار
- المشروع: مدارس بمساحة ٢٤٧٤٠م تقريباً
- كلفة المشروع : ١,٥ مليون دينار
- فرص العمل المتاحة بالمشروع: (٨٠) فرصة عمل



٥. قطعة ارض الوقف رقم (٢٥٣٦) حوض (١٦)/دير غبار/عمان

- مساحة القطعة : (٢,٣) دونم تقريباً.
- المستثمر : علاء الدين نايف محمد القدومي
- مدة الاستثمار : ٢٢ سنة
- تاريخ بدء الاستثمار : ٢٠١٣/١٠/١
- متوسط بدل الاستثمار السنوي : (٥٩٠٤٧) دينار
- المشروع المقترح : مجمع تجاري
- كلفة المشروع : ١,٢ مليون دينار
- فرص العمل المتاحة بالمشروع: (١٠٠) فرصة عمل



٦. قطعة ارض الوقف رقم (١٤٣٤) حوض (١٢) / بيادر وادي السير

- المستثمر : صلاح تيم وشركاه
- مدة الاستثمار : ٢٢ سنة
- تاريخ بدء الاستثمار : ٢٠٠٨/٢/١
- متوسط بدل الاستثمار السنوي : (٣٠٠٠٠٠) دينار
- المشروع المقترح : مخازن تجارية
- كلفة المشروع : (٨٠٠٠٠٠٠) دينار
- فرص العمل المتاحة بالمشروع: (٥٠) فرصة عمل

٧. قطعة ارض الوقف رقم (٤٦٥١) حوض (٣)/الفلاح/الرصيفة

- مساحة القطعة : (١,٢٥) دونم
- المستثمر : جهاد بدير وجواد السراحنة
- مدة الاستثمار : ١٦ سنة
- تاريخ بدء الاستثمار : ٢٠١٥/١/١
- متوسط بدل الاستثمار السنوي : (٥٥٣٣) دينار
- المشروع المقترح : مخازن تجارية
- كلفة المشروع : (١٠٠٠٠٠٠) دينار
- فرص العمل المتاحة بالمشروع: (٣٠) فرصة عمل

٨. قطعة أرض الوقف أرقام (٣٦٤٣) حوض (١٥) من أراضي خربة الصويفية/وادي السير

- مساحة القطعة : (١,٣٨٧) دونم.
- المستثمر : شركة رباط العز للإسكان
- مدة الاستثمار : ٢٥ سنة
- تاريخ بدء الاستثمار : ٢٠١٥/٧/١
- متوسط بدل الاستثمار السنوي : (١٠٩٠٤٣) دينار
- المشروع المقترح : صيدلية
- كلفة المشروع : (١٥٠٠٠٠) دينار.
- فرص العمل المتاحة بالمشروع: (١٠) فرصة عمل

بعض المشاريع المقترحة تنفيذها بالتعاون مع القطاع الخاص بأسلوب B.O.T (وقعت عقود الاستثمار ولم تنفذ بعد)

١. قطعة ارض الوقف رقم (٣) حوض (٤)/خروبة الشرقي/طريق الرصيفة الزرقاء الرئيسي/
بجانب متنزه اشبيليه/ارض الإسطبلات/من أراضي الرصيفة

• مساحة القطعة : (١٨.٢٦١) دونم.

• المستثمر : شركة نخلة الجميرا للتطوير العقاري

• مدة الاستثمار : ٢٦ سنة

• تاريخ بدء الاستثمار : ٢٠١٤/٢/١

• متوسط بدل الاستثمار السنوي : (٧٨٦٧٥) دينار

• المشروع المقترح : مشروع استثماري (أبنية دائمة)

• كلفة المشروع : ٣ مليون دينار

• فرص العمل المتاحة بالمشروع أثناء فترة التنفيذ : (٥٠) فرصة عمل وبعد فترة التنفيذ (٥٠٠)



EXTERIOR PERSPECTIVES



EXTERIOR PERSPECTIVE I

٢. قطعة ارض الوقف رقم (٢٥٣٥) حوض (١٦)/دير غبار/عمان

- مساحة القطعة : (١.٥٩٥) دونم.
- المستثمر : علاء الدين نايف محمد القدومي
- مدة الاستثمار : ٢٢ سنة
- تاريخ بدء الاستثمار : ٢٠١٤/٦/١
- متوسط بدل الاستثمار السنوي : (٣٨٢٤٠) دينار
- المشروع المقترح : روضة ومواقف
- كلفة المشروع : (٢٥٠.٠٠٠) دينار
- فرص العمل المتاحة بالمشروع أثناء فترة التنفيذ : (٢٥) فرصة عمل وبعد فترة التنفيذ (٢٥)



٣. قطعة ارض الوقف رقم (١٥٥٠/١٥٤٩) حوض (١٢)/وادي السير

- المستثمر : شركة تطوان للاستثمار والتطوير العلمي
- مدة الاستثمار : ٢٧ سنة
- تاريخ بدء الاستثمار : ٢٠١٥/٦/١٥
- متوسط بدل الاستثمار السنوي : (١٤٠٨٠٠) دينار
- المشروع المقترح : مدارس عالمية
- كلفة المشروع : ٥ مليون دينار

٤. قطعة ارض الوقف رقم (١٣٠) حوض (١٢)/الرونق/وادي السير

- المستثمر : عبد الله محمد بني ملح
- مدة الاستثمار : ٢٢ سنة
- تاريخ بدء الاستثمار : ٢٠١٥/٦/٢٠
- متوسط بدل الاستثمار السنوي : (٣٣٠٥٠) دينار
- المشروع المقترح : صالات
- كلفة المشروع : ٥ مليون دينار

٥. قطعة ارض الوقف رقم (١٢٥١/١٢٥٢) حوض (١٢)/وادي السير

- المستثمر : شركة مدرسة المتراك الأردنية
- مدة الاستثمار : ٢٧ سنة
- تاريخ بدء الاستثمار : ٢٠١٥/٩/١
- متوسط بدل الاستثمار السنوي : (١٥٤٠٤٠) دينار
- المشروع المقترح : مدارس
- كلفة المشروع : ٢,٦ مليون دينار

٦. قطعة ارض الوقف رقم (١٩) حوض (١٧)/الدمينة/وادي السير

- المستثمر : خالد مناصرة وعودة اللصاصمة
- مدة الاستثمار : ٢٧ سنة
- تاريخ بدء الاستثمار : ٢٠١٥/١٢/١
- متوسط بدل الاستثمار السنوي : (٤٦٢٨٠) دينار
- المشروع المقترح : مجمع وصالات
- كلفة المشروع : ١,٢٥ مليون دينار

٧. قطعة ارض الوقف رقم (٥٠) حوض (١١)/المنش/صويلح/عمان

- المستثمر : شركة ميم ميم للتعليم والاستثمار
- مدة الاستثمار : ٢٧ سنة
- تاريخ بدء الاستثمار : ٢٠١٦/٢/١
- متوسط بدل الاستثمار السنوي : (١٢٠٧٨٠) دينار
- المشروع المقترح : مدارس
- كلفة المشروع : ٢ مليون دينار

٨. قطعة ارض الوقف رقم (١٥٥) حوض (١٠)/مرج الحمام

- المستثمر : محمد العمري وأسامة قدور
- مدة الاستثمار : ٢٧ سنة
- تاريخ بدء الاستثمار : ٢٠١٦/٣/١
- متوسط بدل الاستثمار السنوي : (٩٥٨٠٦) دينار
- المشروع المقترح : مدرسة
- كلفة المشروع : ٣ مليون دينار

٩. قطعة ارض الوقف رقم (٤٤) حوض (١٨)/وادي السير

- المستثمر : شركة الشرفاء والحسبان
- مدة الاستثمار : ٢٧ سنة
- تاريخ بدء الاستثمار : ٢٠١٦/٦/١
- متوسط بدل الاستثمار السنوي : (٤٩٢٨٠) دينار
- المشروع المقترح : مدرسة
- كلفة المشروع : ٥٠٠٠٠٠٠ دينار

١٠. قطعة ارض الوقف رقم (٦٠٦/٦٠٧) حوض (١٢)/وادي السير

- المستثمر : محمود يحيى محمد يحيى
- مدة الاستثمار : ٣٠ سنة
- تاريخ بدء الاستثمار : ٢٠١٦/٦/١
- متوسط بدل الاستثمار السنوي : (٣١٧٥٠) دينار
- المشروع المقترح : روضة ومجمع
- كلفة المشروع : ٥٠٠٠٠٠٠ مليون دينار

١١ . قطعة ارض الوقف رقم (٥٩٧) حوض (١٢)/الرونق/وادي السير

- المستثمر : شركة هاني نجيب شحات وشريكاه
- مدة الاستثمار : ٣٠ سنة
- تاريخ بدء الاستثمار : ٢٠١٦/٢/١
- متوسط بدل الاستثمار السنوي : (١٨٣٩٣) دينار
- المشروع المقترح : مجمع سكني
- كلفة المشروع : ٦٠٠٠٠٠٠ دينار

١٢ . قطعة ارض الوقف رقم (٤٤-٥٣) حوض (٢)/البلد/المزار الجنوبي

- المستثمر : بلدية مؤتة والمزار الجنوبي
- مدة الاستثمار : ٢٥ سنة
- تاريخ بدء الاستثمار : بصدد التوقيع
- متوسط بدل الاستثمار السنوي : (٤٧٢٨) دينار
- المشروع المقترح : مجمع دوائر
- كلفة المشروع : ٢٥٠٠٠٠٠ دينار

١٣. قطعة ارض الوقف رقم (٥٨-٦٠) حوض (٢)/البلد/المزار الجنوبي

- المستثمر : غرفة تجارة لواء المزار الجنوبي
- مدة الاستثمار : ٢٥ سنة
- تاريخ بدء الاستثمار : ٢٠١٦/٥/١
- متوسط بدل الاستثمار السنوي : (١٤٢٢) دينار
- المشروع المقترح : مبنى لغرفة التجارة
- كلفة المشروع : ٢٥٠.٠٠٠ دينار

إنجازات الدائرة

المشاريع التي تم تنفيذها بأسلوب المشاركة المتناقصة

١. قطعة الأرض رقم (٩٨٤) حوض (٩)/الجامع/العقبة
 - مساحة الأرض : (٢,٧٤٦) دونم
 - المستثمر : صندوق الحج
 - مدة الاستثمار : ١٥ سنة
 - تاريخ بدء الاستثمار : ٢٠١٤/٦/١٨
 - متوسط بدل الاستثمار السنوي : ٢٠% من دخل المشروع
 - كلفة المشروع : ٧ مليون دينار
 - وصف المشروع المقترح : مواقف سيارات/مخازن تجارية/شقق فندقية
 - فرص العمل المتوقعة أثناء فترة التنفيذ : (١٥٠) فرصة عمل ، وبعد فترة التنفيذ (٥٠٠)

الأداء المالي

نمو إيرادات الدائرة

ارتفعت إيرادات الأوقاف المؤجرة والمستثمرة من ١,٢٥ مليون دينار عام ٢٠٠١ إلى ٥,١٦ مليون عام ٢٠١٥



مشكلات ومعوقات الوقف الاستثماري العامة

- بعض القيود القانونية الناشئة عن الأحكام القانونية والفقهية في معاملات الوقف واستثماراته.
- عدم تعاون الجهات الرسمية كأمانة عمان والبلديات في المحافظات مع الدائرة ومع المستثمرين المتعاقدين مع الدائرة وخاصة في تغيير صفة تنظيم الأراضي الوقفية لاستغلال استثمارها الاستغلال الأمثل
- انصراف العلماء عن الدعوة للوقف وإبراز دوره والاجتهاد في أحكامه.
- عدم تناول أصحاب الفكر والمهتمين بالشأن العام للوقف وقضاياه المختلفة.

الخطة المستقبلية لمواجهة مشكلات ومعوقات الوقف الاستثماري العامة

١. إعداد مشروع السهم الوقفي (الاستثمار للأخرة) لإحياء سنة الوقف واستعادة دوره في الإعمار والإنجاز ويتمثل هذا المشروع في نقل القدرة على الوقف إلى عموم المسلمين عبر المساهمة في وقف خيري بشراء سهم أو عدة أسهم حسب القدرة، وحسب الفئات المحددة في مشروع معين ينفق ريعه على أوجه الخير المحددة وفقا للسهم وحسب رغبة المساهم ، والأسهم الوقفية ليست أسهما يتم تداولها في البورصات ، ولكنها تحدد نصيب صاحبها في مشروع وقفي معين، كما لا يحق له سحب هذه الأسهم أو التدخل في طريقة استثمارها.

الخطة المستقبلية لمواجهة مشكلات ومعوقات الوقف الاستثماري العامة

مصارف الأسهم :

- مصرف وقفي للمساجد : بناء المساجد والمساهمة في رعايتها وتطويرها وصيانتها
- مصرف وقفي للتعليم : للعناية بطلاب العلم المحتاجين، ورعاية وتحفيز المبدعين والمساهمة في توفير متطلبات البحث العلمي، وإبراز اهتمام الإسلام بالعلوم.
- مصرف وقفي للشباب المقبلين على الزواج: مساعدة الشباب غير المقتدرين على الزواج.
- مصرف وقفي للفقراء و الأيتام : لمساعدة اليتامى والفقراء والأرامل
- مصرف وقفي للبر والتقوى : ويصرف ريعه للعمل على إيصال مفاهيم البر والتقوى للمجتمع والصرف على الحالات التي لم تخصص ضمن المصارف الأخرى.
- مصرف وقفي خاص للمسجد الأقصى
- مصرف وقفي لخدمة الحجاج والمعتمرين (الاستراحات ومدن الحجاج)
- مصرف وقفي لرعاية وإيواء المسنين
- مصرف وقفي لرعاية مرضى السرطان

الخطة المستقبلية لمواجهة مشكلات ومعوقات الوقف الاستثماري العامة

٢. التطلع نحو الشراكة الحقيقية ما بين الدائرة وصندوق الحج فيما يتعلق ببعض المشاريع الاستثمارية وتمويلها بما يحقق التنمية الشاملة والمنفعة لجميع الأطراف.
٣. إعداد خطة إعلامية لتوعية أفراد المجتمع عن الوقف وأهميته وأثره في المجتمع المحلي.
٤. عقد ورشات عمل وندوات لنقل المعرفة وتبادل الخبرات والتجارب مع بعض الدول العربية والإسلامية تضم العاملين في المؤسسة الوقفية والباحثين والمهتمين بشؤون الوقف.
٥. عقد ندوات للوعاظ والأئمة لحث المواطنين وبيان فضله في الآخرة وأثره على المجتمع المحلي بتعزيز معاني الود والتراحم والتكافل.

الخطة المستقبلية لمواجهة مشكلات ومعوقات الوقف الاستثماري العامة

٦. الشراكة الحقيقية مع المؤسسات الرسمية ذات الصلة ودائرة الأراضي والمساحة وسلطة وادي الأردن وسلطة إقليم العقبة كأمانة عمان والبلديات في المحافظات لتنظيم قطع الأراضي الوقفية بصفة تنظيمية تحقق استغلال استثمارها الاستثمار الأفضل، وإن تعذر ذلك يتم إعداد دراسة لتعديل التشريعات النافذة لتفرض على أمانة عمان والبلديات التعامل مع الأراضي الوقفية بصفة تختلف عن التعامل مع أصحاب الأراضي التي يملكها المواطنين.

بحمد الله وبإلرعاية الملكية
تنجز